DIGITAL REAL ESTATE

18. September 2023

Maersk beauftragt die Office Group GmbH als Generalübernehmer für das Johann Kontor

Hamburg, 18.09.2023

Quelle: Office Group GmbH / Urheber: KPW Papay Warncke Vagt Architekten PartG mbB_bloomimages GmbH

Maersk, der global führende Logistik- und Transport-Dienstleister, hat die Office Group GmbH als Generalübernehmer für die Entwicklung seines deutschen Hauptsitzes beauftragt. Der Ausbau des Objekts Johann Kontor in markanter Hamburger City-Lage zwischen Klosterwall und Kontorhausviertel umfasst rund 17.000 Quadratmeter Bürofläche. Hier werden bis zu 1.500 Arbeitsplätze angesiedelt.

Maersk wurde 1904 in der dänischen Stadt Svendborg von A. P. Møller und seinem Vater Peter Mærsk Møller gegründet und ist heute ein global führender Logistik- und Transport-Dienstleister mit mehr als 100.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in über 130 Ländern. Nach der Entwicklung durch die Office Group GmbH wird das Johann Kontor in Hamburg zum neuen multi-funktionalen Head-Office der Maersk Gruppe in Deutschland. Markus Menzinger, Gründer und geschäftsführender Gesellschafter der Office Group GmbH: „Wir freuen uns sehr über die jetzt erfolgte Beauftragung als Generalübernehmer für dieses anspruchsvolle Projekt im Herzen der Hansestadt Hamburg."

Mehrere zur Maersk-Gruppe gehörende Firmen werden künftig gemeinsam unter einem Dach sitzen. Die Office Group GmbH hat hierzu ein holistisches Konzept für den Büroinnenausbau entworfen. Desk sharing und agiles Arbeiten für bis zu 1.500 Mitarbeiter sind geplant. Nach bereits erfolgter Umsetzung einer Musterfläche durch die Münchner Spezialisten, steht nun der Büroinnenausbau an – dabei handelt es sich um eines von drei Bauteilen des Gebäudes neben Wohnen und Hotel. Der Umbau startet noch im September, die Fertigstellung ist für Juni 2024 geplant. Der Auftrag hat ein Volumen von rund 8 Millionen Euro.

Der weltweit größte Anbieter für integrierte Container-Logistik, Maersk, sowie die Tochterunternehmen, werden Mitte 2024 in das neu entwickelte Johann Kontor einziehen. Vermieterin des Neubaus zwischen Klosterwall und Kontorhausviertel ist eine gemeinsame Gesellschaft der AUG. PRIEN Immobilien und CAPTIVA.

Weiterführende Informationen

https://www.office-group.immobilien