

17. September 2024

Erfolgreiche Grundstücksakquise

Office Group gründet Projektentwicklungs-Tochter

Mit der Gründung der [Office Group Projekt GmbH](#) steigt die Office Group in das Projektentwicklungsgeschäft ein. Ziel ist es, den Kunden von der ersten Projektidee über Design & Build bis zur Schlüsselübergabe alles aus einer Hand anzubieten. Ein erstes Grundstück in Aubing konnte bereits erfolgreich erworben werden.

Unter dem Dach der Office Group Holding gibt es somit künftig vier Tochtergesellschaften die eng verzahnt am Markt tätig sind. Die Office Group Projekt klärt mit der Office Group Planen & Bauen alle Grundlagen der einzelnen Leistungsphasen für den Design & Build-Prozess und den Ausbau. Dort sind dann die Office Group Elektro für den kompletten Elektro- und Netzwerk-Technik-Bereich und die Office Group TGA für Heizung, Lüftung, Sanitär und Klima die Planer und Umsetzer.

Ein erstes Projekt steht mit der Wohnentwicklung Giech40 auf einem rund 500 m² großen Grundstück in der Giechstraße 40 in Aubing ebenfalls in den Startlöchern. „Natürlich wollen wir nun unser Dienstleistungsportfolio auch auf die Straße bringen. Im Westen von München haben wir ein attraktives Grundstück erworben, um dort mit Doppelhaushälften Wohnraum für zwei Familien zu schaffen.“, so Volker Tibbe, geschäftsführender Gesellschafter.